

**Venta**

**\$ 520,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Pan De Azucar-Sabaneta

**Area Construida:** 62.00

**Area Priv.:** 62.00

**Cod Finca Raiz:** 192917000

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Independientes
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Cocina Integral

- ✓ Cocina Americana
- ✓ Gas Natural
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble En Construcción
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Planos
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Video Portero
- ✓ Sensor De Movimiento
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Salón Comunal

- ✓ Parque Infantil
- ✓ Salón De Juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Cancha De Fútbol
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Ventilación Natural

## Descripción del Inmueble 1

**SE VENDE CESIÓN DE DERECHOS APTO EN SABANETA.** Escucha el llamado de la naturaleza en este nuevo proyecto inmobiliario amigable con el medio ambiente en Sabaneta. Nido es nuestro nuevo proyecto de apartamentos Sabaneta, sector Pan de Azúcar, un lugar campestre y tranquilo que cuenta con excelentes vías de acceso, rutas de transporte público y todos los servicios cercanos estaciones del Metro, centros comerciales, complejos deportivos, centros educativos y universidades. Sin duda, el territorio natural que lo rodeará hace de este proyecto inmobiliario una gran alternativa para invertir. El apartamento sobre planos cuenta con un área de 62 m<sup>2</sup>, dos alcobas, dos baños, salón comedor, cocina zona de ropas y parqueadero privado y cuarto útil. el apartamento esta para la entrega en el 2026 es un proyecto ideal para vivir en familia.

