

**Arriendo**

**\$ 22,800,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** San Agustin-La Estrella

**Area Construida:** 800.00

**Area Priv.:** 800.00

**Cod Finca Raiz:** 192946700

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2010

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Teja TÉrmica
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Puerta CamiÓN
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ Cemento
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega amplia con excelente ubicación, esta bodega ofrece un gran espacio abierto con escaleras amplias para fácil acceso, además de oficina privada, patio interno, baños y cocineta. Su distribución es ideal para empresas de confección, cocinas ocultas o almacenamiento. Con una localización estratégica.**

