

**Venta**

**\$ 224,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Machado-Copacabana

**Area Construida:** 55.61

**Area Priv.: 55.61**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 3**

**Año de construcción:** 2023

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocineta
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Gris
- ✓ Nuevo
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Puerta De Seguridad

- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha MÚltiple
- ✓ Piscina
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Solarium
- ✓ Zona Bbq
- ✓ Sendero Ecológico
- ✓ Zona De Camping
- ✓ Gimnasio Al Aire Libre
- ✓ Balcón

- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Cemento
- ✓ Edificio Vidrio
- ✓ Casillero Correo
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Se Permiten Mascotas

## Descripción del Inmueble 1

**Se vende cesión de derechos proyecto VIS Apartamento sobre planos de 55.61m<sup>2</sup>, cuenta con dos habitaciones, un baño, sala -comedor, cocina sencilla, zona de ropas y balcón. entrega en obra gris. Unidad completa, portería con vigilancia 24 horas, amplias zonas comunes, piscina niños y adultos, parque de mascotas, parque y salón infantil, fáciles vías de acceso y transporte integrado al metro, fotos ilustrativas. FOTOS ILUSTRATIVAS el apto se entrega en obra gris. Matrícula N. 025, Resolución 1677 del 31 de octubre de 2023. código del inmueble 893- 4241**



