

**Venta**

**\$ 3,200,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Envigado-Envigado

**Area Construida:** 440.00

**Area Priv.: 440.00**

**Cod Finca Raiz:** 193187720

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2025

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 3
- ✓ Alcobas 4
- ✓ Baño Privado
- ✓ Hall
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Estudio
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Gas Natural
- ✓ Lavandería
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Horno Electrico
- ✓ Barra Americana

- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Depósito
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina

- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Club House
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Restaurante
- ✓ Terraza
- ✓ Balcón
- ✓ Área Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel

## Descripción del Inmueble 1

Se vende Casa campestres dos niveles y subnivel, sector Benedictinos, Envigado, área 440m cuenta con una agradable zona verde que complementa perfectamente sus espacios, cuatro alcobas todas con baño privado y Vestier, sala, comedor, cocina integral abierta con barra americana, dos espacios de estudio, clóset de linos, zona de ropas y unas dos terrazas con salida directa al jardín creando un ambiente ideal para el descanso y la vida familiar. Dispone de parqueadero para tres vehículos. Exclusivo conjunto residencial cerca del Colegio Montessori, Benedictinos, La Intermedia y supermercado La Vaquita. Zona tranquila con excelentes vías de acceso.



