

**Arriendo**

**\$ 6,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Los Balsos-Medellín

**Area Construida:** 87.00

**Area Priv.: 87.00**

**Cod Finca Raiz:** 193256321

**Cod M2**

**Estrato:** 5

**Año de construcción:** 2025

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Pisos Mármol
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Propano
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas

- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Terraza
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Vestier 2
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Vista Panorámica

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Pisos
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Persianas

## Descripción del Inmueble 1

**ARRIENDO** amplio apartamento para estrenar de 87 m en El Poblado, Los Balsos, Medellín. Cuenta con 2 alcobas, 3 baños, parqueadero privado con cuarto util. Excelente ubicación con fácil acceso a transporte público, la Loma de Los Balsos y la Transversal Superior. Cerca de los centros comerciales El Tesoro y Santa Fe cod. 893-4289



