

**Arriendo**

**\$ 3,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Aves María-Sabaneta

**Area Construida:** 84.00

**Area Priv.: 84.00**

**Cod Finca Raiz:** 193306324

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2026

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Estudio
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Calentador De Paso
- ✓ Barra Americana
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco

- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Cemento
- ✓ Casillero Correo
- ✓ Gabinete De Primeros Auxilios
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Zona Residencial

## Descripción del Inmueble 1

Apartamento para estrenar en Sabaneta, Excelente ubicación, ideal para quienes buscan comodidad, modernidad y una excelente calidad de vida. Cuenta con 3 habitaciones, 2 baños, 2 balcones, sala, cocina integral, parqueadero privado y cuarto util, area de 84 mts. Ubicado en un sector residencial tranquilo, con fácil acceso a transporte público, vías principales, comercio, supermercados, colegios y centros comerciales. La propiedad cuenta con acabados modernos, espacios bien distribuidos y excelente iluminación natural. Su diseño funcional lo hace perfecto tanto para vivir. Cod. 893-4304



