

**Arriendo**

**\$ 2,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Sector Parque-La Estrella

**Area Construida:** 20.00

**Area Priv.: 20.00**

**Cod Finca Raiz:** 193440188

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2015

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Seguridad
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Ascensor
- ✓ En Centro Comercial

- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 3
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Arriendo local comercial, ubicada en sector de alta valorización en el municipio de la estrella, ideal para negocios pequeños, local esquinero con 2 frentes muy bien ubicado dentro del centro comercial. Pasillo de alto flujo de personal, con locales comerciales aledaños, centro comercial con gran afluencia de personal, parqueadero y muy central al parque de la estrella. Resolución 00832 del 3 de julio de 2014.**

