

**Venta**

**\$ 224,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Machado-Copacabana

**Area Construida:** 54.00

**Area Priv.: 54.00**

**Cod Finca Raiz:** 193462314

**Cod M2**

**Estrato:** 3

**Año de construcción:** 2025

**Matri.Arrendatario:**

## Características

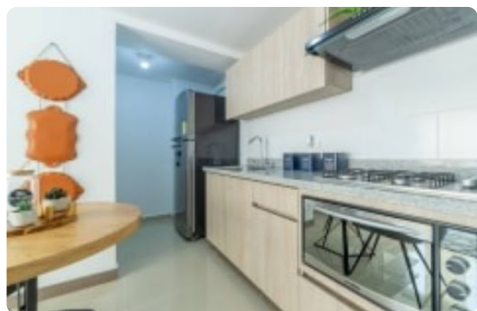
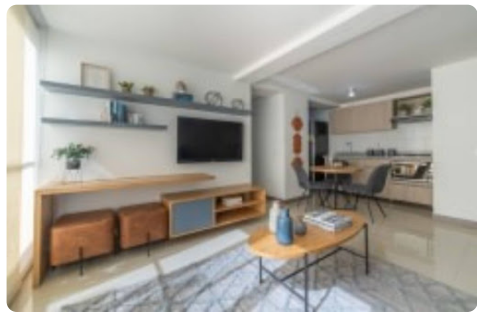
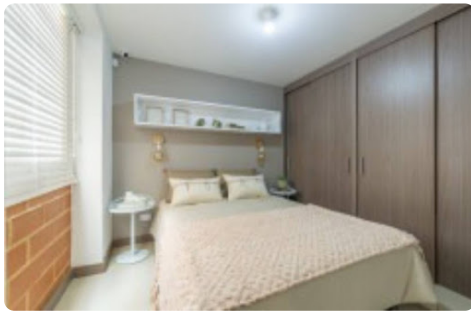
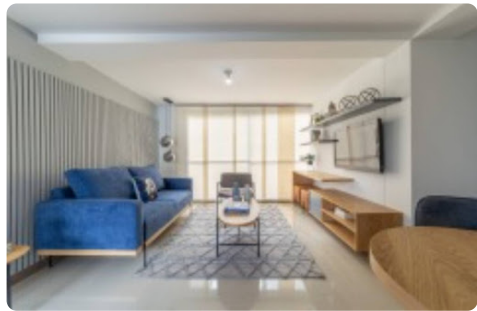
- ✓ Baños 2
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Gas Natural
- ✓ Estado Del Inmueble En Construcción
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Video Portero
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Seguridad
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha MÚltiple
- ✓ Piscina
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Salon Infantil
- ✓ Restaurante
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial

- ✓ Recepción
- ✓ Casillero Correo
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios PÚBLicos
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria

## Descripción del Inmueble 1

**Se vende cesión de derechos apartamento en Machado Copacabana 54m2 , cuenta con dos alcobas, dos baño, sala -comedor, cocina sencilla, zona de ropas y balcón. Unidad completa, portería con vigilancia 24 horas, amplias zonas comunes , piscina niños y adultos ,parque de mascotas, parque y salón infantil, fáciles vías de acceso y transporte integrado al metro, fotos ilustrativas. FOTOS ILUSTRATIVAS el apto se entrega con el kit básico por la constructora. Matrícula N. 025, Resolución 1677 del 31 de octubre de 2023.código del inmueble 893- 4346**



RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Lina MarÃa Ramirez Zapata [Linaramirez@rutainmobiliaria.co](mailto:Linaramirez@rutainmobiliaria.co)

02:38:13 Visitenos en <https://www.centrosur.co>

