

**Arriendo**

**\$ 2,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Caribe-Medellín

**Area Construida:** 26.00

**Area Priv.: 26.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2010

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ En El Piso
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Seguridad
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Ascensor
- ✓ En Centro Comercial

- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Arriendo local comercial, ubicado en sector de alta valorización y flujo constante de clientes en Medellín, Terminal del Norte. ideal para negocio como salon de belleza, SPA, tatuajes, comercio, muy bien ubicado dentro del centro comercial. Pasillo de alto flujo de personal, con locales comerciales aledaños, centro comercial con gran afluencia de personal, parqueadero y muy central. COD. 893-4385 Medellín Matrícula M.A.V.U. N. 004617, Resolución 117 del 13 de julio de 2017**

