

**Arriendo**

**\$ 7,900,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Vereda San Nicolas-La Ceja

**Area Construida:** 360.00

**Area Priv.:**  
23000.00

**Cod Finca Raiz:** 193690714

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 1999

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 4
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Social
- ✓ Parqueaderos Descubierta
- ✓ Pisos Granito
- ✓ Gas Propano
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Patio
- ✓ Zona De Ropas

- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Rural
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana

- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Acceso Terrestre Otro

## Descripción del Inmueble 1

**FINCA EN ARRIENDO VEREDA SAN NICOLÁS, La Ceja** Disfruta de la tranquilidad, el aire puro y la belleza natural que ofrece esta espectacular finca ubicada en la exclusiva vereda San Nicolás, uno de los sectores más apetecidos del Oriente antioqueño. Características principales, Amplias zonas verdes ideales para el descanso y el esparcimiento. Casa cómoda e iluminada con excelente distribución, Casa1 de 280m2 4 habitaciones 4 baños 2 sala, Cocina integral Estudio, Alacena, Cuarto de ropas, Deck, 2

RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Sebastian Del Valle Balbin [SebastianDelValle@centrosur.co](mailto:SebastianDelValle@centrosur.co)

09:32:17 Visitenos en <https://www.centrosur.co>

**chimeneas, Parquadero. Casa2 de 70m2, 2 habitaciones 1 baño Cocina integral Estudio Sala Parquadero, Jardín, Perrera, cercada Huerta. Entorno natural rodeado de árboles y paisajes campestres Perfecta para quienes buscan desconectarse del ruido de la ciudad y vivir en un ambiente tranquilo, seguro y con excelente acceso a la zona urbana de La Ceja. Ubicación estratégica, cerca de vías principales, supermercados y servicios esenciales. Rionegro Matrícula 00386, Resolución 017 del 26 Cod.4395**



