

**Arriendo**

**\$ 3,200,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Vereda San Jose-Sabaneta

**Area Construida:** 70.00

**Area Priv.: 67.00**

**Cod Finca Raiz:** 193711845

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2026

**Matri. Arrendatario:**  
Resolución 207 del 5 de  
septiembre de 2017.

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Cocina Americana
- ✓ Gas Natural
- ✓ Despensa
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Horno Eléctrico
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Guardería
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha MÚltiple
- ✓ Piscina
- ✓ Turco

- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Asador
- ✓ Auditorio
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet 2
- ✓ Vestier 1
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Cemento
- ✓ Recepción
- ✓ Ascensor

## Descripción del Inmueble 1

**Arriendo Apartamento para estrenar en Sabaneta, sector Vereda San José. Área de 70 m<sup>2</sup>, 3 alcobas, ubicado en piso 22, con excelente vista e iluminación natural. Hace parte de unidad cerrada con zonas comunes. Ubicación estratégica: sin necesidad de subir la loma de la vereda, con fácil acceso a vías principales, transporte público, supermercados, comercio y servicios cercanos. Entorno tranquilo y residencial, ideal para vivir con comodidad y buena conexión.**



