

**Arriendo**

**\$ 3,350,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Pan De Azucar-Sabaneta

**Area Construida:** 75.00

**Area Priv.: 75.00**

**Cod Finca Raiz:** 194118044

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2026

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Despensa
- ✓ Calentador A Gas

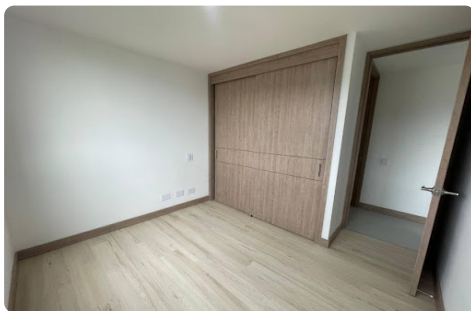
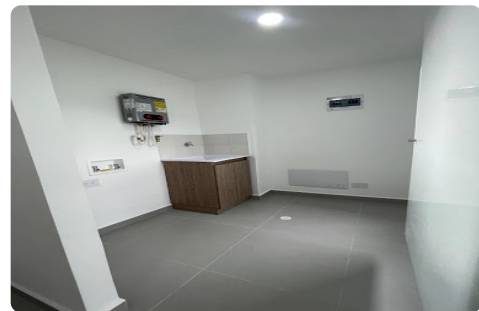
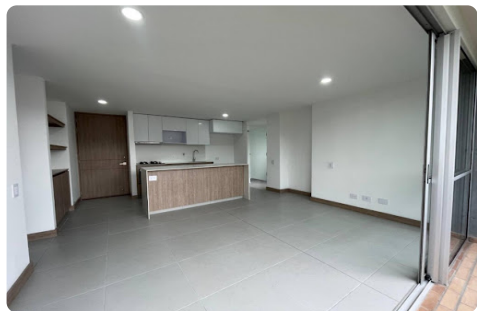
- ✓ Horno Electrico
- ✓ Barra Americana
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Video Portero
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Terraza Bbq

- ✓ Salon De Juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha MÚltiple
- ✓ Piscina
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Club House
- ✓ Solarium
- ✓ Zona Bbq
- ✓ Sendero Ecológico
- ✓ Restaurante
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet

## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda apartamento en Sabaneta, área 75m2, tres alcobas, sala comedor, cocina, barra americana, zona de ropas, dos baños, vestier, closet, persianas, parqueadero y cuarto útil, ubicado en Sabaneta sector Pan de Azúcar, un lugar campestre y tranquilo que cuenta con excelentes vías de acceso, rutas de transporte público y todos los servicios cercanos estaciones del Metro, centros comerciales, complejos deportivos, centros educativos y universidades. Sin duda, el territorio natural. Esta construcción sostenible cuenta con certificación EDGE contará con paneles solares, aprovechamiento de aguas lluvias, muros verdes naturales. Gimnasio semi dotado,

Piscina adultos y niños, Co-working, Turco, Zona de BBQ, Juegos infantiles, Salón de recreación, Cancha múltiple, La Unidad esta en construcción Resolución 207 del 5 de septiembre de 2017. cod 893-4506 DISPONIBLE 29 AGOS. 26



RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Lina MarÃa Ramirez Zapata [Linaramirez@rutainmobiliaria.co](mailto:Linaramirez@rutainmobiliaria.co)

09:04:31 Visitenos en <https://www.centrosur.co>