

Venta

\$ 800,000,000

Admón: \$ 500,000

Ubicación: Los Colores-Medellín

Area Construida: 94.00

Area Priv.: 94.00

Cod Finca Raiz: 194227010

Cod M2

Estrato: 4

Año de construcción: 2023

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 2
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Doble Lineal
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Horno Eléctrico

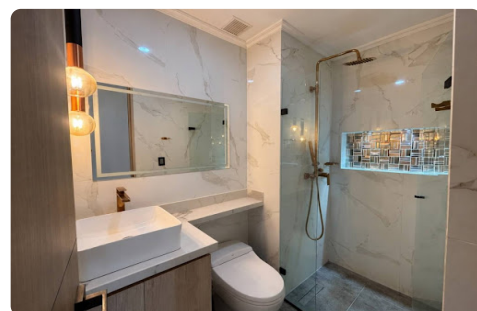
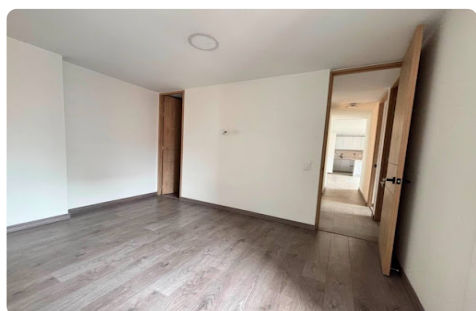
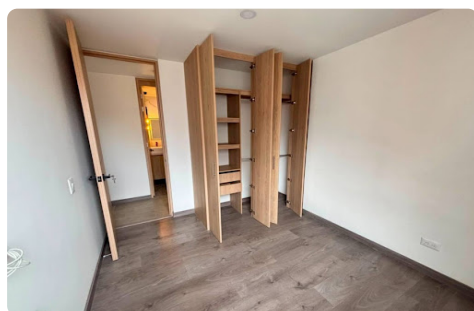
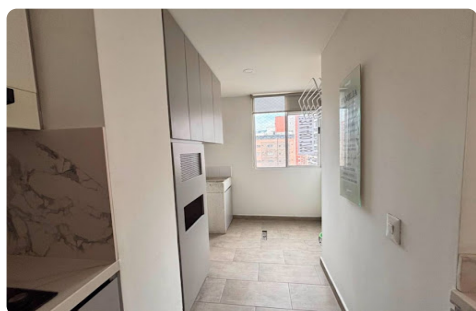
- ✓ Barra Americana
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Video Portero
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Parque Infantil

- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha Múltiple
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Asador
- ✓ Restaurante
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilación Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial

Descripción del Inmueble 1

Se vende apartamento ubicado en el corazón de Los Colores, uno de los sectores con mayor proyección urbanística de Medellín. Conecta con lo mejor de la ciudad, a pocos minutos de reconocidas universidades como Luis Amigó y Salazar y Herrera, zonas comerciales, vías principales. Unidad conformada por dos torres de 22 pisos, seis apartamentos por piso, pensados para brindarte confort, exclusividad y una excelente distribución. Disfruta de espacios amplios y modernos con área de 94m2 tres alcobas, sala comedor, zona de ropas, balcón, closet vestier, parqueadero doble y cuarto útil. Cuenta con zonas comunes diseñadas para el bienestar y disfrute de toda la familia,

Piscina para adultos y niños, Gimnasio, sauna y turco, Salón social y zona BBQ, Cancha múltiple y zona de mascotas. Este es el momento de proyectar tu vida en un lugar que lo tiene todo ubicación, diseño, comodidad y valorización garantizada. Matrícula M.A.V.U. N. 004617, Resolución 117 del 13 de julio cod 893-4543



RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Lina MarÃa Ramirez Zapata Linaramirez@rutainmobiliaria.co

12:05:41 Visitenos en <https://www.centrosur.co>