Local 893-4643

Arriendo	**$** 11,887,500	**Admón: $** 0
Ubicación: Sabaneta-Sabaneta	**Area Construida:** 142.91	**Area Priv.:** 142.91
Cod Finca Raiz: 194554569	**Cod M2**	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 892,164		
Año de construcción: 2018	**Matri.Arrendatario:**	

Características

- Baños 2
- Baño Compartido
- Baño Privado
- Parqueaderos Visitantes
- Parqueaderos Bahía Externa
- Pisos CerÁmica
- En El Piso
- Cocineta
- Remodelado
- Excelente Estado
- Vigilancia 24 Horas
- Portería Vigilancia
- Vigilancia 7 X 24
- Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- Acabados Cubierta Plano
- Aire Acondicionado
- Iluminacion Natural
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Nivel
- Alarma De Incendio
- Puerta Vidriera
- Zona Residencial
- Cerca A Sector Comercial
- Servicios PÚblicos
- Ubicada En Edificio
- Cableado De Red
- Locales Comerciales
- Alcantarillado
- Cemento
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Cerca A Sector Comercial
- Restaurantes
- Bombas De Gasolina
- Cerca De Centro Comercial
- Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

local comercial ubicado en 77 Towers, cerca de la estación del Metro La Estrella, en un sector estratégico y de fácil acceso. Cuenta con un área total de 142,91 m, distribuidos en dos niveles primer piso de 94,84 m y segundo piso de 48,07 m. El inmueble dispone de espacios para oficinas, cocineta, dos baños, dos salas de juntas y

un cuarto útil interno. Su distribución funcional y ubicación privilegiada lo convierten en una excelente opción para empresas, oficinas administrativas o actividades comerciales que buscan comodidad, fácil acceso y un espacio ideal para desarrollar sus operaciones.





















