

Arriendo

\$ 11,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Quintas De Don Simón-Cali

Area Construida: 256.00

Area Priv.: 256.00

Cod Finca Raiz: 7205157

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2012

Características



Descripción del Inmueble 1

Estos Locales están ubicados en la ciudad de cali, son dos niveles con excelente condiciones, vitrina comercial, el mall cuenta con marcas de servicio y financieras como BBVA, Credifinanciera, LASKIN, Colpensiones, Boccherini. Ubicado en un corredor vial muy comercial rodeado de concesionarios, restaurantes, Decorceramica entre muchas otras. Actualmente hay 2 locales disponibles los cuales están juntos uno al lado del otro, por lo tanto, si se requiere se pueden alquilar los dos a la misma marca, sumaria un área total de 512 metros y sus valores serian exactamente el doble, el muro divisorio se podrá demoler con el compromiso de restituirlo una vez finalice el contrato. .Te invitamos a contactarnos para conocer con detalles los beneficios que tiene este local. El mall comercial cuenta con: ? Parquaderos: El centro comercial tiene asignado 4 celdas de parqueadero por cada local en sótano privado, y un área de parqueaderos enfrente de los locales para clientes. ? Sub estación eléctrica ? Planta eléctrica de emergencia ? Tanque de agua de emergencia ? Cámara de seguridad de alta definición ? Servicio de vigilancia 24 horas

