

**Arriendo**

**\$ 26,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Los Balsos-Medellín

**Area Construida:** 169.00

**Area Priv.: 169.00**

**Cod Finca Raiz:** 8175543

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,990,000

**Año de construcción:** 2017

## Características

- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Laminado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Aire Central
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Dotacional
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Ascensor
- ✓ Puerta Persiana

- ✓ Servicios Publicos
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Cableado De Red
- ✓ PaÑete
- ✓ Sobre Via Secundaria
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Arboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Bahia Exterior

## Descripción del Inmueble 1

**Local comercial en uno de los centros comerciales mas influyentes de Medellín con una excelente ubicación muy buenos vecinos comerciales 169 M2 para su empresa o negocio contáctanos para mayor información.**



