



Arriendo

\$ 17,300,000

Admón: \$ 1,140,000

Ubicación: Poblado-Medellin

Area Construida: 276.79

Area Priv.: 276.79

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 3,287,000

Año de construcción: 2010

Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Público
- ✓ Parqueaderos Paralelo
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Gris
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Restaurante
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso

- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lot e Comidas
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Mezzanine 159,23 Mt²
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Area Urbana
- ✓ Escaleras Eléctricas

- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Disponibilidad Wi Fi
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Cemento
- ✓ Granito
- ✓ Antejardín
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial

Descripción del Inmueble 1

Local esquinero con vitrina ubicado en la zona comercial del Distrito de Negocios, ideal para vitrina de vehículos, comidas, bar, entre otras, el edificio cuenta con lobby en las torres de oficinas, auditorio, ascensores inteligentes, baños en el piso para hombres, mujeres y personas con movilidad reducida, car lobby, cinco parqueaderos y zonas comerciales, cómodas vías de acceso, cerca de zona financiera y hotelera de la ciudad.

