



Venta

\$ 260,000,000

Admón: \$ 187,300

Ubicación: Las Americas-Itagui

Area Construida: 60.00

Area Priv.: 60.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: 3

Año de construcción: 2021

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Parqueaderos Doble Paralelo
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Semi-integral
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Barra Americana
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Remodelado
- ✓ Usado
- ✓ Usado Para Estrenar
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Citofono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma

- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Video Portero
- ✓ Puerta Eléctrica
- ✓ Sensor De Movimiento
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Salon De Juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha Multiple
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco
- ✓ Club House

Descripción del Inmueble 1

ACTUALMENTE ITAGUÍ ES UNO DE LOS POCOS MUNICIPIOS QUE GRACIAS A LAS INVERSIONES REALIZADAS EN SEGURIDAD, URBANISMO, PROYECTOS COMERCIALES Y DE SERVICIOS, ES RECONOCIDO POR EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN COMO UNO DE LOS MEJORES LUGARES PARA VIVIR EN COLOMBIA. RESERVA DEL PARQUE ES UN PROYECTO UBICADO A TAN SOLO DOS CUADRAS DEL PARQUE PRINCIPAL Y CERCA A INSTITUCIONES EDUCATIVAS, HOSPITALES Y ZONAS COMERCIALES E INDUSTRIALES QUE ESTÁN SITUADAS EN EL CENTRO DE ITAGÍ. SUS ZONAS COMUNES CUENTAN CON PISCINA DE ADULTOS Y NIÑOS CLIMATIZADA, SAUNA, TURCO, GIMNASIO, JUEGOS INFANTILES, SALÓN SOCIAL, CANCHA DE FÚTBOL CINCO SINTÉTICA Y ZONA DE MASCOTAS.



