



**Arriendo/venta**

**Canon:** 4,000,000 - **Venta:** 486,840,000

**Admón:** \$ 0

**Ubicación:** Poblado-Medellin

**Area Construida:** 40.57

**Area Priv.:** 40.57

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

## Características

- ✓ Baños Comunales
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Parqueaderos Doble Paralelo
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Granito
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Remodelado
- ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado

- ✓ Alarma Perimetral
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Sala De Internet
- ✓ Salon De Conferencias
- ✓ Cafeteria Comunal
- ✓ Pista De Mascotas
- ✓ Area De Uso Comun
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas

- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Se Permiten Mascotas
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Area Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Cableado De Red

## Descripción del Inmueble 1

LOCAL EN RENTA O VENTA, GRAN ESQUINERO, PAREDES EN VIDRIO PARA UNA VISUAL INCREÍBLE, ESTÁ DOTADO CON AIRE ACONDICIONADO, ESTA UBICADO CON GRANDES MARCAS COMO MOTOROLA Y DUNKIN DONUTS

