



Arriendo

\$ 5,800,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Poblado-Medellin

Area Construida: 76.00

Area Priv.: 76.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 1,102,000

Año de construcción: 2016

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Parqueaderos Doble Paralelo
- ✓ Sencillo
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Ceramica
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Remodelado
- ✓ Usado

- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Deposito
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Alarma Perimetral
- ✓ Video Portero
- ✓ Porteria Vigilancia
- ✓ Tarjeta Magnetica
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Sala De Juntas - Capacidad
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Salon De Conferencias

- ✓ Auditorio
- ✓ Restaurante
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Monofasica
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Uso Del Lot e Control Ambiental
- ✓ Inteligente
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Recepcion
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Escalera De Emergencia

Descripción del Inmueble 1

OFICINA TOTALMENTE TERMINADA, NO TIENE LAS DIVISIONES DE LAS FOTOS CON AIRE ACONDICIONADO Y RED CONTRA INCENDIOS, 2 PARQUEADEROS PRIVADOS, CERCA A LOS BALSOS, A LA ESTACIÓN DEL METRO DE LA AGUACATALA ZONA EMPRESARIAL Y COMERCIAL, CON ALTO FLUJO VEHICULAR Y FACILIDAD DE TRANSPORTE PÚBLICO. EL COMPLEJO CUENTA CON VIGILANCIA PRIVADA, ASCENSORES, PARQUEADEROS DE VISITANTES.

