



**Arriendo**

**\$ 4,500,000**

**Admón: \$ 177,000**

**Ubicación: Milla De Oro-Medellin**

**Area Construida: 11.75**

**Area Priv.: 11.75**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 6**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción: 2016**

## Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Parqueaderos Independientes
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Público
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Granito
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Restaurante
- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso

- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Ascensor
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Servicio De Alimentación
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Area Urbana

- ✓ Cableado De Red
- ✓ Escaleras Eléctricas
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Cemento
- ✓ Granito
- ✓ Antejardín
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales

## Descripción del Inmueble 1

Burbuja ubicada en la zona comercial del Distrito de Negocios, ideal para vitrina de tecnología, cajero electrónico, entre otras, el edificio cuenta con lobby en las torres de oficinas, auditorio, ascensores inteligentes, baños en el piso para hombres, mujeres y personas con movilidad reducida, car lobby, cinco parqueaderos y zonas comerciales, cómodas vías de acceso, cerca de zona financiera y hotelera de la ciudad.

