



# Oficina 988-1015



**Arriendo**

**\$ 4,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellín

**Area Construida:** 70.00

**Area Priv.: 70.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Paralelo
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ En El Piso 11
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Terraza Comunal
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Salon De Conferencias

- ✓ Auditorio
- ✓ Comedor
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Ascensor
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Fachada En Vidrio

- ✓ Altura Metros 2,50
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

OFICINA EN RECONOCIDO CENTRO EJECUTIVO Y DE NEGOCIOS, A UNA CUADRA DE LA AV EL POBLADO MUY CERCA LA CALLE DE 10 Y DEL SECTOR CIUDAD DEL RIO, LA OFICINA CUENTA CON 2 SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, AREA LIBRE PARA MAYOR DISTRIBUCION DEL MOBILIARIO, COCINETA I BAÑO PRIVADO, TIENE 3 PARQUEDEROS INDEPENDIENTES. EN ESTE EDIFICIO ESTAN UBICADAS IMPORTANTES MULTINACIONALES POR SU CERCANIA A LA MILLA DE ORO Y A LOS PRINCIPALES CENTROS DE NEGOCIOS DEL SUR.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Muñoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co

12:37:26 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

