



# Bodega 988-1042



**Venta**

**\$ 990,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La América-Medellán

**Area Construida:** 700.00

**Area Priv.: 700.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2000

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Estado Del Inmueble En Construcción
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Área De Uso Común Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Local Comercial Dentro De La Bodega
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 2,60
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento

- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

**EXCELENTE OPORTUNIDAD DE NEGOCIO, PRECIO NEGOCIABLE. BODEGA QUE CUENTA CON 2 NIVELES TOTALMENTE UTILIZABLES Y UN TERCER NIVEL EN TERRAZA, CUENTA CON PUERTA CAMION, ENERGIA TRIFASICA. TIENE UN LOCAL COMERCIAL QUE EN EL MOMENTO ESTA RENTANDO 1'100.000. CERCA A LA AV 80, LA AV SAN JUAN Y LA IGLESIA DE LA AMERICA, FACIL ACCESO A RUTAS DE TRANSPORTE**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Muñoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co

10:43:49 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

