



# Bodega 988-1044



**Arriendo**

**\$ 6,400,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Manzanares-Medellín

**Area Construida:** 234.00

**Area Priv.: 234.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 456,000

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 2
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel 2
- ✓ Número De Niveles 2
- ✓ Puerta Peatonal

- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 2 A 3
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

Bodega en una de las mejores ubicaciones de Medellín, cerca a la carrera 65 , avenida guayabal, la bodega cuenta con zona de almacenamiento y agradables oficinas, puerta corrediza recta automática, citófono, área de parqueo para furgón, bodega ideal para su empresa o negocio.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Carolina Gomez Lopez [Proyectos@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Proyectos@bodegasyconstrucciones.co)

12:15:48 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

