



Local 988-1090



Arriendo

\$ 10,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: San Jose-Itaguí

Area Construida: 300.00

Area Priv.: 300.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 1,900,000

Año de construcción: 2022

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Compartido 2
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Puerta Camion
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ De Alta Resistencia
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 5
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales

- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

Descripción del Inmueble 1

LOCAL UBICADO A POCAS CUADRAS DEL PARQUE DE ITAGUI, FACIL ACCESO POR LA AV REGIONAL Y POR LA AV SANTAMARIA, EL LOCAL CUENTA CON EXCELENTE VITRINA Y UNA PUERTA CAMION EN PERSIANA METALICA QUE LE PERMITE MAYOR AMPLITUD E ILUMINACION, TIENE UNA ALTURA DE 5 METROS, IDEAL PARA ALMACEN DE GRAN FORMATO YA QUE CUENTA CON 300 METROS CUADRADOS DE AREA LIBRE. IDEAL PARA

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Muñoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co

03:11:29 Visitenos en simicrm.app

ALMACENAMIENTO, PRESTACION DE SERVICIOS Y ALMACEN DE MEDIANO Y GRAN FORMATO.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co

03:11:29 Visitenos en [simicrm.app](https://www.simicrm.app)