



Arriendo

\$ 1,900,000

Admón: \$ 0

Ubicación: San Diego-Medellín

Area Construida: 45.00

Area Priv.: 45.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 3,610,000

Año de construcción: 1997

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Área De Uso Común
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Aire Acondicionado

- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. PÚblico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

OFICINA UBICADA A MEDIA CUADRA DE LA AVENIDA EL POBALDO A LA ALTURA DEL CENTRO COMERCIAL SAN DIEGO, FACIL ACCESO POR LA AVENIDA EL POBLADO Y LA CALLE 30, CERCA AL BANCO DE OCCIDENTE, CENTRO COMERCIAL ALMACENTRO Y LA CALLE 30 Y LA 33. LA OFICINA CUENTA CON AIRE ACONDICIONADO, ESTA UBICADA EN UN SEGUNDO PISO POR LO QUE EL INGRESO ES FACIL PARA LOS VISITANTES. IDEAL PARA OFICINAS DE ATENCION AL PUBLICO, CONTADORES Y PERSONAL QUE

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Daniel Muñoz Daniel.munoz@bodegas y contrucciones.co

12:01:42 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)

REQUIERA FACIL ACCESO AL Poblado y al Centro de Medellin.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co**

**12:01:42 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**