



Arriendo	\$ 3,500,000	Admón: \$ 0
Ubicación: Medellín-Medellín	Area Construida: 63.00	Area Priv.: 63.00
Cod Finca Raiz:	Cod M2	Estrato: comercial
Valor Iva: \$ 665,000		
Año de construcción: 2018		

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Sala Auxiliar
- ✓ Parqueaderos Cubierto 2
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Gimnasio Al Aire Libre
- ✓ Balcón
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Ventilacion Natural

- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Asensor Inteligente
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso

- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

**EXCELENTE OFICINA PARA ARRIENDO UBICADA EN UNO DE LOS MEJORES SECTORES DE LA CIUDAD, OFICINA CON EXCELENTE VISTA, AMPLIAS VIAS DE ACCESO Y UNA RAPIDA MOVILIDAD Y FACILIDAD DE TRANSPORTE PUBLICO, ESTA OFICINA CUENTA CON UNOS HERMOSOS ACABADOS Y TODOS LOS ESTANDARES DE CALIDAD IDEAL PARA UN CALL CENTER, NEGOCIO DE ORTODONCIA ENTRE OTROS, COMUNICATE CON NOSOTROS Y AGENDA TU CITA.**



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor:**

**10:32:51 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**