



Arriendo

\$ 39,600,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Sabaneta-Sabaneta

Area Construida: 1100.00

Area Priv.:
1100.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 7,524,000

Año de construcción: 2017

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parquederos Comunal
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso 9 Y 10
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Gris
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Monofásica

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Nivel 9 Y 10
- ✓ Recepción
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Aptos. Por Piso 9 Y 10
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

Descripción del Inmueble 1

LOCAL UBICADO EN EDIFICIO CON EXCELENTE AREA, EN UN NOVENO PISO, EN VIA PRINCIPAL, CON MUY BUEN TRANSPORTE PUBLICO, VIGILANCIA LAS 247 CON CIRCUITO CERRADO DE SEGURIDAD, ESTE LOCAL TIENE UN AREA DE 1.100 METROS IDEAL PARA NEGOCIOS COMO CALL CENTER, ALMACENAJE LIVIANO, PUESTOS ADMINISTRATIVOS DE

