



# Bodega 988-1209



**Arriendo**

**\$ 14,556,720**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Copacabana-Copacabana

**Area Construida:** 606.00

**Area Priv.:** 606.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 2,765,776

**Año de construcción:** 2021

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos AutomÓviles
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Teja TÉrmica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha
- ✓ IluminacionNatural

- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Monofásica
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ No. Toneladas M2
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta CamiÓN
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ De Alta Resistencia
- ✓ Ladrillo A La Vista

- ✓ Antejardín
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. PÚblico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

**BODEGA PARA ESTRENAR EN TODA LA AUTOPISTA NORTE DE SUR A NORTE DIAGONAL AL RESTAURANTE EL LLANERITO A LA ALTURA DE LA VEREDA EL NORAL. CUENTA CON 396 MTR2 DE AREA LIBRE DE BODEGAJE, 92 MTR2 EN SEGUNDO NIVEL Y 118 MTR2 EN TERCER NIVEL. ALTURA DE 13 METROS. ENERGIA TRIFASICA DE 35KVA.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegas y contrucciones.co**

**12:29:36 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co**

**12:29:36 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**