



# Local 988-1236



**Arriendo**

**\$ 3,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Los Naranjos-Itaguá

**Area Construida:** 95.00

**Area Priv.: 95.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2018

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Auxiliar
- ✓ Hall
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Fuera De Centro Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Reja
- ✓ Cemento
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales

- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Local al sur de la ciudad con una excelente ubicación sobre vía principal, cuenta con muy buen espacio con un área total de 95m<sup>2</sup>, 2 baños, cocineta, puerta peatonal y reja persiana, buenos acabados, potencial para actividad comercial de venta textil, calzado, accesorios, exhibición, se puede acondicionar como local para bodegaje y almacenamiento. Contáctanos para mas información y agendar una visita al inmueble.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

11:44:52 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

