



**Venta**

**\$ 2,000,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Guayabal-Medellán

**Area Construida:** 378.00

**Area Priv.: 378.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2012

## Características

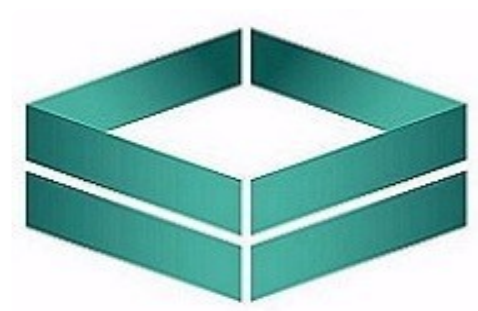
- ✓ Baños 5
- ✓ Garajes 2
- ✓ Divisiones
- ✓ Número De Pisos
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso 3
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Iluminación Trifásica

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Ascensor Privado
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso

- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

BODEGA EN VENTA, ENTRE GUAYABAL Y LA AVENIDA 80, TERCER NIVEL, CON UN AREA DE 390 METROS, PISO REFORZADO, ENERGIA TRIFASICA, EL EDIFICIO TIENE 2 ASCENSORES DE CARGA Y UNO PARA PERSONAS, SE PUEDE HACER UN MESANINNE Y TIENE AIRE ACONDICIONADO, ANIMATE Y LLAMANOS.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor:**

**09:08:24 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**