



**Arriendo**

**\$ 26,250,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Sabaneta-Sabaneta

**Area Construida:** 345.00

**Area Priv.: 345.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,987,500

**Año de construcción:** 2021

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Divisiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel 1
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Acceso Pavimentado

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Fuera De Centro Comercial
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Asensor Inteligente
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

MUY BUENA BODEGA EN PRIMER NIVEL CERCA AL CENTRO COMERCIAL MAYORCA, EXCELENTE UBICACION, MUY BUEN TRANSPORTE PUBLICO, PISO REFORZADO, DOBLE ALTURA, TIPO VITRINA, ESTA BODEGA ES IDEAL PARA ALMACENAMIENTO, CONCESIONARIO DE MOTOS, CALL CENTER ENTRE OTROS, ANIMATE Y COMUNICATE CON NOSTROS.

