

**Arriendo****\$ 12,500,000****Admón: \$ 0****Ubicación:** Guayaquil-Medellín**Area Construida:** 500.00**Area Priv.:** 500.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** comercial**Valor Iva:** \$ 2,375,000**Año de construcción:** 1928

## Características

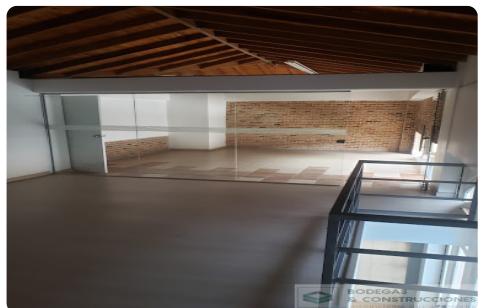
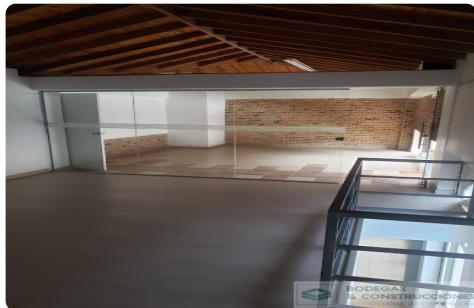
- ✓ Baños 6
- ✓ Divisiones
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Aire Central
- ✓ Iluminacion Natural

- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Control Ambiental
- ✓ Local Comercial Dentro De La Bodega
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Rural
- ✓ Esquinero
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Disponibilidad WiFi
- ✓ Cemento

- ✓ Piedra Murano
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento

## Descripción del Inmueble 1

Excelente bodega en un tercer piso ubicada en Medellín, cerca al parque de las luces, ideal para empresa de confecciones, servicio de telefonía, centro comercial, entidades bancarias, EPS... Alto flujo de personas, las cuales se pueden deleitar con sus servicios, ¿Le interesa conocerlo? anímate a conocerlo y contáctenos.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasycontrucciones.co**

**05:23:11 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**