



**Arriendo**

**\$ 3,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Cristo Rey-Medellán

**Area Construida:** 120.00

**Area Priv.:**  
120.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 665,000

**Año de construcción:** 2021

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro

- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

**HERMOSAS BODEGAS EN UNO DE LOS MEJORES SECTORES DEL SUR, MUY BUENOS ACABADOS MUY BUEN TRANSPORTE PUBLICO, ESTAS BODEGAS CUENTAN CON PUERTA CAMION PISO REFORZADO, ZONA MIXTA, EN EDIFICIO, ESTAS DISPONIBLES EL PRIMER NIVEL EL SEGUNDO NIVEL Y EL TERCERO Y CUARTO SE ARRIENDAN JUNTOS.**

