



# Local 988-1423

**Arriendo****\$ 6,498,680****Admón: \$ 0****Ubicación:** Medellín-Medellín**Area Construida:** 177.00**Area Priv.:** 177.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** comercial**Valor Iva:** \$ 1,234,749**Año de construcción:** 2007

## Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Usado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Restaurante
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso

- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel 1
- ✓ Ascensor
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 4
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Local ubicado en centro empresarial, bien iluminado, en uno de los sectores exclusivos de Guayabal, cerca a Monterrey, Terminal del sur, Aeropuerto Olaya Herrera, ideal para tu empresa o negocio.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Carolina Gomez Lopez Proyectos@bodegasymconstrucciones.co**

**03:52:03 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Carolina Gomez Lopez Proyectos@bodegasyconstrucciones.co**

**03:52:03 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**