



Arriendo

\$ 19,835,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Medellín-Medellín

Area Construida: 266.49

Area Priv.: 266.49

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 3,768,650

Año de construcción: 2007

## Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso
- ✓ Usado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Restaurante
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso

- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel
- ✓ Ascensor
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Local ubicado en centro empresarial, bien iluminado, en uno de los sectores exclusivos de Guayabal, cerca a Monterrey, Terminal del sur, aeropuerto Olaya Herrera, ideal para tu empresa o negocio.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegas y construcciones.co**

**05:42:59 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**