



# Local 988-1425



Arriendo

\$ 22,255,320

Admón: \$ 0

Ubicación: Medellín-Medellín

Area Construida: 386.98

Area Priv.: 386.98

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 4,228,510

Año de construcción: 2007

## Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso
- ✓ Usado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Restaurante
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso

- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel
- ✓ Ascensor
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahias De Parqueo

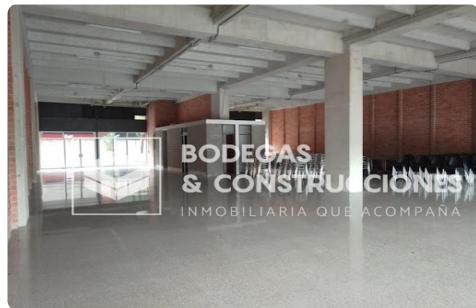
## Descripción del Inmueble 1

LOCAL UBICADO EN CENTRO EMPRESARIAL, BIEN ILUMINADO, EN UNO DE LOS SECTORES EXCLUSIVOS DE GUAYABAL, CERCA A MONTERREY, TERMINAL DEL SUR, AEROPUERTO OLAYA HERRERA, IDEAL PARA TU EMPRESA O NEGOCIO.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Carolina Gomez Lopez Proyectos@bodegasyconstrucciones.co

03:52:30 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Carolina Gomez Lopez Proyectos@bodegasyconstrucciones.co**

**03:52:30 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**