



# Local 988-1435



**Arriendo**

**\$ 7,500,000**

**Admón: \$ 775,000**

**Ubicación:** Guayabal-Medellín

**Area Construida:** 156.00

**Area Priv.:** 156.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2022

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado 2
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Aire Central
- ✓ Iluminacion Natural

- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Altura Metros Mt 250

## Descripción del Inmueble 1

Oficina ubicada en excelente sector empresarial, cuenta con una excelente distribución en los espacios, buena iluminación y ventilación, cómodas vías de acceso, ideal para el crecimiento de su empresa.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo** [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

**05:37:40 Visitenos en** [simicrm.app](http://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co**

**05:37:40 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**