



# Bodega 988-1458



**Arriendo**

**\$ 60,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Perpetuo Socorro-Medellín

**Area Construida:** 2200.00

**Area Priv.: 2200.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 11,400,000

**Año de construcción:** 2004

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Plastica
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ Área Urbana
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros Mt 6
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro Industrial
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Excelente bodega de 2200 mt2, en zona industrial de Medellín, cerca al centro, muy buena ubicación, cómodas vías de acceso, cuenta con energía trifásica, concreto reforzado, altura de 6 mt, puerta camión, área de oficinas, cuenta con bahía de parqueo al frente de la bodega, esta en zona con ubicación estratégica para su empresa, no dude en comunicarse con nosotros para ver esta excelente oportunidad.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Muñoz** [Daniel.munoz@bodegasycontrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasycontrucciones.co)

02:12:44 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



