

## Local 988-1480



Arriendo \$ 3,200,000 Admón: \$ 0

Ubicación: Envigado-Envigado Area Construida: 29.00 Area Priv.: 29.00

Cod Finca Raiz: Cod M2 Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2017

## **Características**

- Baños 1
- Baño Privado
- Parqueaderos Bahía Externa
- Metros De Vitrina
- Pisos Baldosa
- En El Piso 1
- Estado Del Inmueble Obra Blanca
- Estado Del Inmueble Bueno
- Alarma
- Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- Acabados Cubierta Plano
- Aire Central
- / Iluminacion Natural
- Luz Blanca
- Kva 110

- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Comidas
- Destinación Específica
- Nivel 1
- Puerta Peatonal
- Puerta Vidriera
- ConAcceso Para Discapacitados
- Servicios PÚblicos
- En Zona Comercial
- Área Urbana
- Disponibilidad Wi Fi
- Cemento
- Fachada En Vidrio
- Altura Metros 2
- Sobre V\(\bar{l}a\) Principal

- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Cerca A Sector Comercial
- Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- Cerca Al Aeropuerto

## Descripción del Inmueble 1

Local disponible para arriendo en el municipio de Envigado, ubicado sobre vía principal, un sector con mucho flujo peatonal y vehicular, cuenta con excelente vitrina para su negocio, el local cuenta con un área total de 30 mt2, cerca a la av el poblado, cerca a la bota del día, si busca un local que le brinde buena visibilidad, local ideal para barberías, spa de uñas, tienda del peluquero, tienda de calzado o ropa, llámenos para conocer este espacio sin igual.



















