



# Local 988-1487



**Arriendo**

**\$ 2,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Sevilla-Medellín

**Area Construida:** 27.00

**Area Priv.: 27.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 380,000**

**Año de construcción:** 2017

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Mezzanine En Drywall, Con Estructura
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana

- ✓ Altura Metros Mt 3
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Local de 27 mt2 en centro comercial del norte, cerca al parque de los deseos, con buen flujo peatonal y movimiento dentro del centro comercial, cuenta con espectacular vitrina para darle ese toque de visibilidad a su negocio, el local cuenta con un mezzanine de 6 mt 2 que puede ser ideal para bodega, cuenta con un baño y zona de lavado.... comuníquese con nosotros para ver este local.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Muñoz** [Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

02:09:39 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

