



# Local 988-1494



**Arriendo**

**\$ 17,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Belén-Medellán

**Area Construida:** 322.00

**Area Priv.: 322.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 3,230,000

**Año de construcción:** 2021

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Remodelado
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel 2
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 3 A 4
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias

- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Local cerca al centro comercial los molinos, avenida 80, calle 30, el local consta de dos niveles con amplia vitrina, ideal para tu empresa o negocio.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Carolina Gomez Lopez [Proyectos@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Proyectos@bodegasyconstrucciones.co)

02:12:58 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

