



# Local 988-1504



**Arriendo**

**\$ 2,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Suramericana-Medellín

**Area Construida:** 45.00

**Area Priv.:** 45.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 475,000

**Año de construcción:** 2008

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Privado
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros Mt 3
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

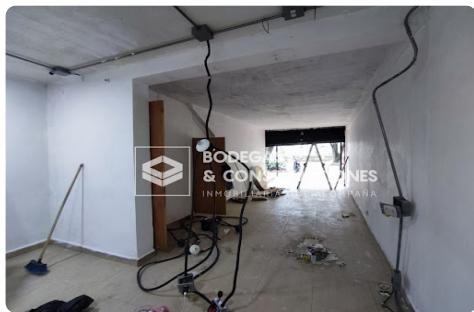
## Descripción del Inmueble 1

Excelente local de 45 mt<sup>2</sup>, sobre vía principal, buen flujo peatonal y vehicular, cuenta con buena vitrina para dar visibilidad a su negocio, tiene una terraza que se puede aprovechar, a 10 metros de la estación suramericana del metro, en este local tendrá la posibilidad de tener un buen punto para establecer su emprendimiento, no dude en llamarnos para visitar esta excelente opción.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz** [Daniel.munoz@bodegasycontrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasycontrucciones.co)

**02:06:28 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasymconstrucciones.co**

**02:06:28 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**