



# Bodega 988-1507



**Arriendo**

**\$ 11,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Envigado-Envigado

**Area Construida:** 400.00

**Area Priv.: 400.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2015

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Aire Central
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca

- ✓ Monofásica
- ✓ Kva 220
- ✓ Kva 220
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Dotacional
- ✓ Destinación Específica
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Cemento

- ✓ Altura Metros 203
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca Al Aeropuerto

## Descripción del Inmueble 1

Arriendo local comercial con bodega al interior ubicado en excelente zona comercial de Envigado, tiene un área de 400 mt<sup>2</sup>, se divide en 200 para oficina y 200 de bodega con una altura de bodega de 3,20 mt, tiene puerta vidriera, 2 baños, cocineta, muy buenos espacios para oficina y para la comodidad de sus trabajadores y clientes, ideal para almacenar ya que cuenta con 200mt de solo bodega, esta sobre vía principal, con un alto flujo vehicular y peatonal, aledaño a entidades financieras y zonas comerciales, muy buenas rutas de transporte público. muy buena opción para su negocio. Anímate y contáctanos!!

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Muñoz** [Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Daniel.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

02:14:07 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



