



# Local 988-1514

**Arriendo****\$ 15,000,000****Admón: \$ 0****Ubicación:** San Marcos-Envigado**Area Construida:** 190.00**Area Priv.:** 190.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** comercial**Valor Iva:** \$ 2,850,000**Año de construcción:** 2022

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos CerÁmica
- ✓ Cocineta
- ✓ Gas Natural
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera

- ✓ Aire Central
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva 220
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Destinación Específica
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana

- ✓ Esquinero
- ✓ Disponibilidad WiFi
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Cemento
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina

## Descripción del Inmueble 1

Espectacular oficina/local ubicada en sector exclusivo de Envigado, tiene amplios espacios, está recién remodelada, además podrás disfrutar de sus agradables espacios. Es ideal para ejecutivos, abogados, consultores, se encuentra cerca de centros comerciales, cómodas vías de acceso, no te niegues la oportunidad de emprender algo nuevo. contáctanos!



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor:**

**12:48:55 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor:**

**12:48:55 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**