



Arriendo

\$ 5,800,000

Admón: \$ 0

Ubicación: La Paz-Envigado

Area Construida: 160.00

Area Priv.: 160.00

Cod Finca Raiz: 192388717

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2022

## Características

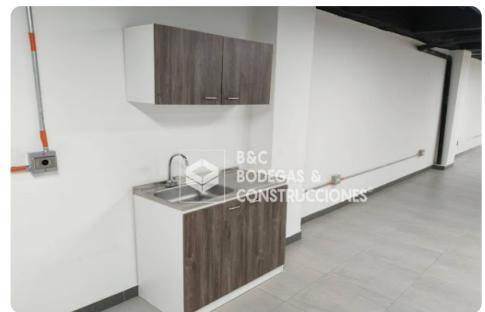
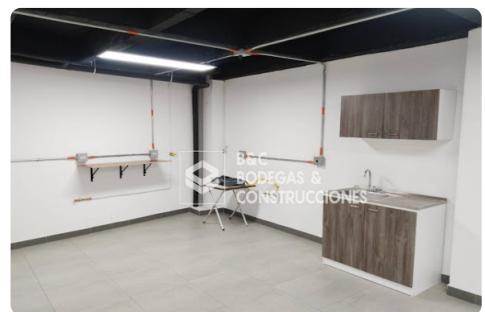
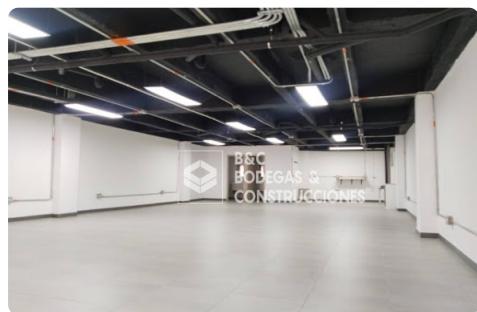
- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocineta
- ✓ Gas Natural
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Alarma
- ✓ Alarma Perimetral

- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Aire Central
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel 1
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana

- ✓ Cableado De Red
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Cemento
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Altura Metros 2
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial en excelente punto de envigado, el local tiene un área de 160 mt<sup>2</sup>, 2 baños, 1 mini bodega, gas, ducto para campana, esta para estrenar, piso en cerámica, muy buen flujo peatonal y vehicular ya que esta sobre vía principal, muy buena oportunidad de negocio, anímate y contáctanos!



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegas y construcciones.co**

**06:27:41 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**