



# Local 988-1535

**Arriendo**

**\$ 6,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Laureles-Medellán

**Area Construida:** 230.00

**Area Priv.: 230.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2015

## Características

- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso 2
- ✓ Cocineta
- ✓ Gas Natural
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Alarma
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Aire Central
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Iluminación Trifásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Nivel 2
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Disponibilidad Wi Fi
- ✓ Servicios Independientes

- ✓ Cemento
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias

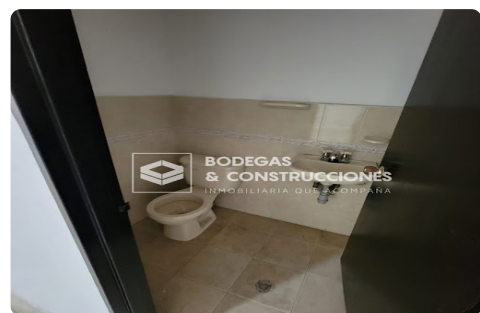
## Descripción del Inmueble 1

Arriendo excelente local con una ubicación inmejorable en la avenida 80, al lado del centro comercial viva laureles, cuenta con 230 Mt2, una vitrina grande al frente de la avenida 80 donde miles de carros y personas que pasan a diario van a poder visualizar su marca o su empresa, puede ser utilizado casi que para cualquier tipo de negocio, sea almacén, cooperativa, gimnasio, banquetes, restaurante, call center ya que cuenta con salones grandes y amplios espacios, excelente opción de negocio. Anímate y contáctanos para verlo.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor:

02:10:15 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor:**

**02:10:15 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**