



Arriendo

\$ 35,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Barrio Colombia-Medellín

Area Construida: 1500.00

Area Priv.: 1500.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 6,555,000

Año de construcción: 2010

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Alarma
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Aire Central

- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ No. Toneladas M2 1000
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Dotacional
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Destinación Específica
- ✓ Cableado Estructurado
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ De Alta Resistencia
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Cemento
- ✓ Granito
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana

## Descripción del Inmueble 1

Bodega ubicada en el sector de barrio Colombia, tiene un área de 1500 m<sup>2</sup>, área y corredores de alta mixtura, la bodega cuenta con 3 niveles, muy buena distribución en sus espacios y tiene dos accesos, adicional a esto cuenta con muy buen transporte público, cerca a vías principales y fácil acceso desde cualquier parte de la ciudad, aprovecha esta oportunidad de impulsar tu empresa o negocio. Contáctanos para verla.

