



Venta	\$ 620,000,000	Admón: \$ 0
Ubicación: Sabaneta-Sabaneta	Area Construida: 73.61	Area Priv.: 73.61
Cod Finca Raiz:	Cod M2	Estrato: comercial
Valor Iva: \$ 0		
Año de construcción: 2017		

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Lineal
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ EnEl Piso 21
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Cuarto De Hobbies
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad

- ✓ Sala De Juntas - Capacidad
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Salón De Conferencias
- ✓ Auditorio
- ✓ Cafetería Comunal
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Ventilación Natural
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Recepción
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Escalera De Emergencia

- ✓ Ascensor
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Disponibilidad Wi Fi
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Cemento
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso

## Descripción del Inmueble 1

Excelente oficina ubicada en zona preferencial con una excelente vista panorámica a la ciudad, tiene un área de 73,61 m<sup>2</sup>, dos baños, cocineta, zona de archivo o bodega, recepción, cuarto útil, parqueadero, esta sobre toda la avenida las vegas, muy buena rutas de acceso.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Daniel Munoz Daniel.munoz@bodegasycontrucciones.co**

**12:47:26 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**