



# Bodega 988-1584



**Arriendo**

**\$ 3,361,344**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** San Fernando-Itaguí

**Area Construida:** 198.00

**Area Priv.: 198.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 638,655

**Año de construcción:** 2007

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 4
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel 1
- ✓ Número De Niveles 1
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 2.45
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes

- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega en una de las mejores ubicaciones de itaguí, cerca a la central mayorista, autopista sur, estación ayura del metro, avenida guayabal, es una bodega ideal para la industria textil, almacenamiento liviano, gran oportunidad, contactanos.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Carolina Gomez Lopez [Proyectos@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Proyectos@bodegasyconstrucciones.co)**

**10:34:28 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

